

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

**Obec Richvald**, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení rozhodol podľa § 39 a 39a), § 117 a § 140 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení, podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.Z, vyhlášky č. 532/2002 Z.Z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), posúdil návrh, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania pre navrhovateľa **Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22 Kľušov** (ďalej len „navrhovateľ“), ktorý podal dňa **09.09.2020** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Kobyly IBV, nová ulica**“, na podklade tohto vydáva podľa § 39 a 39a) stavebného zákona

#### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

#### „Kobyly IBV, nová ulica „

stavba sa bude realizovať podľa evidencie nehnuteľnosti na pozemkoch parcela **CKN 746/86, 746/84, 746/53, 746/54, 746/66, 746/100, 752/12, 752/22, 540/1, 534/1, 341/1, 341/2, 364/8, 364/7, 541, 544/1, 544/10, 534/1 a EKN 3005/1, 3005/2, 1284/680** v katastrálnom území **Kobyly**, tak ako to je zakreslené v snímku z pozemkovej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Týmto územným rozhodnutím vo vymedzenom území bude umiestnená stavba „Kobyly IBV, nová ulica“, na parcele č. CKN 746/86, 746/84, 746/53, 746/54, 746/66, 746/100, 752/12, 752/22, 540/1, 534/1, 341/1, 341/2, 364/8, 364/7, 541, 544/1, 544/10, 534/1 a EKN 3005/1, 3005/2, 1284/680 v katastrálnom území Kobyly.
2. Hore uvedenou stavbou je navrhované rozšírenie verejného vodovodu, el. NN siete a vybudovanie miestnej komunikácie v novonavrhovanej IBV.
3. Členenie stavby: SO 01 Miestne komunikácie  
SO 02 Mostný objekt  
SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu pre IBV 26 rodinných domov – Kobyly  
SO 04 - 01 Úprava VN208 prípojky  
- 02 Rozšírenie NN siete  
- 03 Odberné elektrické zariadenie
4. SO 01 Miestne komunikácie
  - Navrhované sú obojsmerné miestne obslužné komunikácie s chodníkom šírky 1,50m, kategórie MOU 6,5/30 s jazdnými pruhmi šírky 2,75m ohraničené cestnými obrubníkmi.
  - Šírkové usporiadanie bude tvorené jazdnými pruhmi 2x2,75m s bezpečnostným odstupom 2x0,5m a chodníkom šírky 1,5m.
  - Celková šírka bude 7,75m.
  - Celková dĺžka komunikácií bude 523,31m.

- Navrhované dĺžky komunikácií:

MK1 celkovej dĺžky 74,61m  
 MK2 celkovej dĺžky 321,25m  
 MK3 celkovej dĺžky 77,75m  
 MK4 celkovej dĺžky 49,90m

- Konštrukcia vozovky komunikácie:

asfaltový betón	ACo 11- II	50mm
spojovací postrek		0,5kg/m <sup>2</sup>
asfaltový betón	ACp 22 –II	100mm
infiltračný postrek		0,8kg/m <sup>2</sup>
štrkodrvina	ŠD	250mm
spolu		400mm

- Konštrukcia chodníka:

betónová dlažba	DL	STN 73 6121	60mm
piesok	P	STN 73 6126	40mm
štrkodrvina	ŠD 0-63	STN 73 6126	200mm
spolu			300mm

#### 5. SO 02 Mostný objekt

- Mostný objekt bude situovaný v zastavanej časti obce Kobyly a premost'uje miestny potok v st. km 2,7.
- Súčasťou výstavby bude aj úprava koryta pod mostom, koryto potoka (dno a svahy) budú spevnené kamennou dlažbou hrúbky 0,2m do betónového lôžka hr. 0,1m na dĺžke 12,0m.
- Most o jednom poli – prosté pole, rozpätie l=6,05m, monolitická železobetónová doska uložená na ložiskách.
- Nosná konštrukcia – monolitická železobetónová doska bude o pôdorysnom rozmere 7,60 – 9,09m o dĺžke 6,586m hrúbky 0,35 – 0,4m v pozdĺžnom sklone 1,0%.

- Konštrukcia vozovky:

kryt	ACo 11 CA 50/70 II	40mm
spojovací postrek		0,5 kg/m <sup>2</sup>
ochranná vrstva	AC <sub>L</sub> 11 CA 50/70, II	45mm
spojovací postrek		0,5 kg/m <sup>2</sup>
izolačná vrstva – celoplošná	natavovacie asfaltové pásy	5mm
penetračno-adhézny náter		
spolu		90mm

#### 6. SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu pre IBV 26 rodinných domov – Kobyly

- Rozšírenie verejného vodovodu o celkovej dĺžke 336,0m
- Trasa navrhovaného rozšírenia vodovodu bude realizovaná od bodu napojenia na parc. č. CKN 364/8 vsadením T-kusa DN 80mm na potrubie z rúr liatinových cez zemný posúvač DN 100. prechod pod štátnou cestou a chodníkom bude riešený pretlakom s mikrotunelovaním v dĺžke 12,0m. Ďalej bude potrubie vedené po parc. CKN 541 cez odvodňovací rigol na k plánovanej zástavbe kde bude vedené v miestnej komunikácií.
- Na trase a konci tras sa nachádza 4 ks podzemný hydrant DN 100.
- Potrubie je navrhnuté z rúr polyetylénových PE 100 RC PN 1,6MPa a elektrotvaroviek pre tlakové potrubia, podľa STN 64 3041, prevádzkový tlak 1,6Mpa.

7. SO 04 - 01 Úprava VN208 prípojky

- bude káblom NA2XS2Y 1x70 RM/1620kV uloženým v zemi. V mieste pôvodného stĺpa VN208\_PAK2\_6 sa osadí nový dvojité betónový stĺp. Na novom stĺpe VN208\_PAK2\_6 sa osadí nový úsekový odpínač UV208\_AK2 s káblovým zvodom a so zvodičom napätia. Do zeme sa uloží nové káblové VN208 vedenie, ktorým sa napojí pôvodná distribučná trafostanica TS0038-003 KOBLY.

8. SO 04 – 02 Rozšírenie NN siete

- z pôvodnej DTS TS0038-003 KOBLY nude nové distribučné NN vedenie vedené káblom NAVY-J 4x150mm ktorým sa napoja nové distribučné skrine NN. Z nových skriň budú napojené nové odberné elektrické zariadenia OEZ. Z vývodu č. 00000038-S-J-ST-00001-N1-003 NN rozvádzača TS00038-003 sa napoja nové distribučné skrine R1 – R4. Z vývodu č. 00000038-S-J-ST-00001-N1-004 NN rozvádzača TS00038-003 sa napoja nové distribučné skrine R5 – R8. Medzi skriňami R3 a R7 bude vedenie, kde vývody budú bez osadenia posietok.

9. SO 04 – 03 Odberné elektrické zariadenie

- Nové rodinné domy v lokalite sa napoja na elektrickú energiu z nových rozvádzačov merania. Nové rozvádzače merania RE sa napoja z nových distribučných NN skriň SR. Nové rozvádzače sa napoja novým káblom NAVY-J 4 c25mm<sup>2</sup>. Kábel sa uloží do zeme do káblového lôžka zo zakrytím výstražnou PE platňou. Kábel sa uloží v min. hĺbke 1,0m.
- Istenie rozvádzača merania RE bude poistkou  $I_n = 32A$  v distribučných skriňach SR. Pre odberné miesto bude 1 skriňa merania pre jedného odberateľa. Meranie bude priame jednotarifné. Istič pred elektromerom bude charakteristicky „B“  $I_n=25A$ . Skriňa merania (27ks) bude osadená na verejne prístupnom mieste.

10. Postup výstavby dodržať podľa schválenej projektovej dokumentácie.

11. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť jednotlivé podzemné siete ich správcami, aby nedošlo k ich prípadnému poškodeniu. Pri krížení a súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať STN 73 6005. Náklady spojené s ich poškodením znáša investor na vlastný náklad. Výkopové práce sa zrealizujú strojne s ručným dokopaním a dočistením, steny ryhy sa zabezpečia pažením prílohným. V ochrannom pásme podzemných vedení je potrebné použiť ručný výkop a riadiť sa pokynmi správcov PIS.

12. Uloženie a materiál potrubia dodržať podľa schválenej projektovej dokumentácie.

13. Výkopok na spätný zásyp bude ostávať na stavenisku a na vhodných miestach (skládkach) po dohode s OcÚ Richvald.

14. Zásyp ryhy a úprava povrchu do pôvodného stavu sa zrealizuje až po vykonaní tlakových skúšok podľa STN 75 5911.

15. Dodržať vyhl.č. 147/2013 MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

16. Príjazd na stavenisko bude zabezpečený po štátnych cestách a následne po miestnych komunikáciách.

17. Dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy:

*Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod. č.: OU-BJ-OCDPK-2021/010616-003, zo dňa: 02. 11. 2021:*

- Dopravné napojenie MK1 bude riešené formou stykovej križovatky, ktorá bude na vjazde z cesty II. triedy zabezpečená trvalým dopravným značením č. 302 (Hlavná cesta) s dodatkovou tabuľkou č. 510 (Priebeh hlavnej cesty) a na výjazde na cestu trvalým dopravným značením č. 202 (Stoj, daj prednosť v jazde!).

- Dopravné napojenie z MK 1 stavebne a výškovo napojiť na existujúcu niveletu vozovky cesty. Rameno stykovej križovatky má dva jazdné pruhy šírky 2,75 m s pravostranným chodníkom šírky 1,5 m. Navrhovaná šírka vjazdu je cca 22,0 m so smerovými oblúkmi  $R=12,0$  a  $R=6$  v zmysle PD. Napojenie bude povrchovo upravené bezprašnou povrchovou úpravou v zmysle navrhnutých konštrukčných vrstiev v PD.
- Realizáciou nového dopravného napojenia nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov ani odvodňovacích pomerov cesty II. triedy.
- Prístup k parcele C KN 340/2 bude možný len z MK1.
- Chodník k zastávkovej nike situovanej na ceste II. Triedy a k najbližšiemu priechodu pre chodcov, ktorý je v PD uvádzaný, že ho rieši obec, žiadame vybudovať do kolaudácie stavby z dôvodu, že nie je zabezpečené iné napojenie na sieť komunikácii pre peších.
- V mieste napojenia MK1 na cestu musia byť zabezpečené dostatočné rozhľadové pomery – rozhľadové trojuholníky v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.
- Technické prevedenie napojenia MK1 musí byť vykonané tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a obmedzená plynulosť cestnej premávky, ako aj sťažená údržba cestného telesa cesty. Prípadné prekážky v cestnej premávke počas stavebných prác je stavebník povinný označiť prenosným dopravným značením v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, určeným príslušným správnym orgánom na základe záväzného stanoviska ODI v Bardejove a stanoviska správcu cesty.
- V blízkosti dopravného napojenia pozdĺž cesty nebudú umiestnené žiadne nadzemné stavby (napr. neprehľadné oplotenie, resp. aj kry a stromy, ktoré by bránili vo výhlade pri výjazde z MK1 na cestu.
- Počas realizovania stavebných prác nesmie byť na cestnom telese skladovaný žiaden materiál.
- Každý prípadný iný zásah do telesa cesty je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty je stavebník povinný v zmysle § 9 ods.4 zákona č.135/1961 Zb., závalu v zjazdnosti bez prietahov odstrániť a cestu uviesť do pôvodného stavu.
- Po ukončení prác na výstavbe pripojenia prizvať zástupcu správcu cesty (vedúceho strediska SÚC PSK, Oblasť Bardejov (Ivo Pavelčák, č.t.: 0918 741 835) a cestný správny orgán na prevzatie prác, o čom bude vyhotovený písomný záznam s fotodokumentáciou, ktorý bude podkladom pre vydanie kolaudačného povolenia na prístupovú komunikáciu. Stavebník odovzdá správcovi cesty technickú dokumentáciu a porealizačné zameranie zrealizovanej stavby.
- V prípade akýchkoľvek stavebných a udržiavacích činností v cestnom telese cesty žiadateľ umožní správcovi cesty ich vykonávanie v súlade s § 3d odst.5 písmeno c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Pred vydaním kolaudačného povolenia na predmetnú stavbu stavebník vyznačí križovatkový priestor trvalým dopravným značením určeným príslušným správnym orgánom na základe súhlasného záväzného stanoviska ODI a správcu cesty.
- Stavebník ručí a zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného prevedenia prác správcovi cesty po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby. Vzniknuté vady je povinný odstrániť na vlastné náklady.

*Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice (Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 040 01 Košice), pod. č.: CS SVP OZ KE 4522/2020/2, zo dňa: 26.10.2020:*

- Požadujeme mostný objekt vybudovať na Q100 – ročnú vodu s voľnou výškou (rezervou) 0,5 m stanovenú v zmysle STN 73 68 22.
- Krajné opory navrhovaného mostného objektu situovať za brehové čiary potoka, tak aby nedošlo k poškodeniu pôvodného opevnenia koryta vodného toku Brodok t.j. nad jestvujúcu úpravu. V prietochnom profile vodného toku neumiestňovať žiadne stredné podpery premostenia.
- Prípadné poškodenie úpravy pod premetom predmetného mosta vlastník, správca tohto mosta vykoná na vlastné náklady opravu predmetného opevnenia.
- V prípade rekonštrukcie úpravy vodného toku Brodok zo strany SVP š. p., bude vlastník povinný na vlastné náklady zrealizovať nevyhnutné technické opatrenia súvisiace s touto rekonštrukciou, t.j. odstrániť predmetné premostenie z prietokového profilu toku.
- Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou.
- V rámci odvádzania zrážkových vôd zo spevnených plôch navrhnuť technické opatrenia na retenciu povrchového odtoku tak, aby pri vyústení vôd do recipientu nebola prekročená úroveň povrchového odtoku zodpovedajúca súčasnému stavu (t. j. úroveň stavu pred výstavbou). Technické riešenie VO odsúhlasiť so správcom toku s rešpektovaním STN 752102, STN 7368 22.
- Za čistenie a údržbu výustného objektu zodpovedá vlastník, pretože tieto objekty nie sú v správe našej organizácie.
- Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením požadujeme odvádzanie vôd z povrchového odtoku z miestnej komunikácie a chodníka riešiť v zmysle platnej legislatívy ( podľa § 36 odst. 17 zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov/ zákon č. 409/2014Z. z. a § 9NV SR č. 269/2010Z.z.).
- Počas výstavby neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodných tokov, ani na pobrežných pozemkoch.
- Výstavbou narušené brehy a trávnaté plochy požadujeme uviesť do pôvodného stavu.
- Priebeh stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd, v prípade havárie žiadame kontaktovať nášho havarijného technika – Ing. Kubalu na č. t. 0911819550.
- Zahájenie a ukončenie prác žiadame oznámiť min. 14 dní vopred na SVP š.p., Správa povodia Hornádu a Bodvy, Košice, prevádzkové stredisko Prešov z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.
- Prípadné zábery pozemkov v správe SVP š.p. žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci s OZ Košice – odborom správy majetku, ( zriadenie vecného bremena) najneskôr ku kolaudačnému konaniu stavby.

*Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod. č.: OU-BJ-OSZP-2020/007555-002, zo dňa: 29. 06. 2020:*

- V projektovej dokumentácii predkladanej k stavebnému konaniu uviesť druhy odpadov vznikajúcich pri realizácii stavby, akej činnosti patriacej do odpadového hospodárstva sa týka a čo sa navrhuje.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod. č.: OU-BJ-OSZP-2020/008533-002, zo dňa: 15. 07. 2020:

- Pri realizácii stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
- Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácie materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- Zhromažďovať odpady najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením, na dlhšie zhromažďovanie môže dať súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva len pôvodcovi odpadu.
- Odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
- Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
- Ohlasovať údaje z evidenciu príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.
- Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu a druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod. č.: OU-BJ-OSZP-2020/008594-002, zo dňa: 22. 07. 2020:

- Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, dať terén do pôvodného stavu, zatravníť a výstavbou narušené okolie upraviť. Pri úpravách terénu nevysádzať invázne druhy rastlín.
- V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu drevín podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody. Povolenie výrubu drevín rastúcich za hranicami zastavaného územia obce (extravilán), vydáva miestne príslušný Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny.

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – dodržať podmienky vyjadrenia vydaného pod. č.: 3233/2020/, zo dňa: 15.03.2020.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod. č.: ORHZ-BJ2-2020/000246-002, zo dňa: 19.10.2020.

18. Pripomienky a námietky účastníkov konania:

- Na ústnom pojednávaní dňa 21.01.2021 podala písomne námietky účastníčka konania Ing. Lucia Stachurová, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov.
  - 1) Termín stretnutia na ústne prerokovanie spojené s miestnym zisťovaním bolo určené na dátum, počas ktorého je oficiálne „lockdown“ na území celej Slovenskej Republiky. Termín bol určený v čase, kedy u bola tato situácia verejne známa.
    - Počas lockdown sú len obmedzene možnosti na zoznamovanie sa s informáciami potrebnými pre dane prerokovanie (obmedzene možnosti rámci úradov a prístupu k informáciám). Taktiež, termín počas lockdown môže znemožniť účasť dotknutých strán na danom ústnom prerokovaní, prípadne realizáciu ústneho pojednávania ako takého.
  - 2) Z dostupných informácii nie je jednoznačné, kto je investorom a zodpovedným za realizáciu daného projektu, do akej miery je „Kobyly IBV, nová ulica“ projektom obce Kobyly a do akej

miery do projektu vstupujú prípadní ďalší investori, ktorí nie sú uvedení rámci projektu/návrhu.

- Z voľne dostupných informácií na stránke obce, je zrejme že na základe kúpno-predajnej zmluvy na parcely tykajúce sa novej ulice je Obec Kobyly len čiastočným investorom. Z tohto pohľadu môže byť projekt a zámer právne posudzovaný urdami ináč keď je jediným účastníkom daného projektu iba Obec Kobyly (verejný záujem) a keď je obec iba jedným z účastníkov daného projektu (súkromný záujem). V prípade viacerých investorov, nie je jednoznačne určené, kto je za ktorú časť zodpovedný a na ktorú stranu sa máme obrátiť v prípade potreby doplňujúcich informácií. Na naše predchádzajúce otázky tykajúce sa investora/investorov sme dostali niekoľko navzájom protichodných odpovedí.

- 3) O príprave projektu/stavby v častiach tykajúcich sa parcely 340/1 sme neboli dostatočne informovaní. Taktiež sme neboli prizvaní k vymeriavacím prácam tykajúcich sa parcely 340/1.
- 4) Nakoľko máme k dispozícii dve rozdielne verzie projektu navrhovanej miestnej komunikácie na parcelách 341/2 a 541, nie je nám jednoznačne známe, ktorá verzia projektu je súčasťou návrhu na územne konanie, čiže ktorá z verzii je predmetom daného konania a bola poskytnutá úradom a schvaľovateľom na posúdenie rámci žiadosti.

- Nie je možné vzniesť relevantne námietky, ak nám boli poskytnuté neaktuálne informácie. Týmto žiadame o písomne potvrdenie aktuálnosti nám poskytnutej verzie a jej kópiu. Prípadná nepresnosť poskytnutých informácií (zlá verzia projektu a podobne) by nám mohla znemožniť vzniesť relevantné námietky vo vytyčenom termíne. Ak nám poskytnutá verzia projektu nie je aktuálna, žiadame o dodatočné poskytnutie času na oboznámenie sa so zmenami a vznesenie námietok. Taktiež žiadame, aby sme v prípade budúcich zmien/projektu v rámci stavby boli včas informovaní a mali možnosť sa vyjadriť. Je nevyhnutne poznať reálny stav.

- 5) Navrhovaná stavba zasahuje do súkromného pozemku (parcely 340/1) a to aj napriek tomu, že vlastníkom na to nikdy nedal súhlasne stanovisko.

- Šírka miestnej komunikácie rámci projektu je navrhovaná na 7.75m a to aj bez zarátania šírky ďalších potrebných objektov ako napríklad ukotvenia, potrebných oporných múrov alebo násypov a podobne. Z tohto pohľadu stavba ako taká nie je realizovateľná rámci parcel ktoré sú pre danú stavbu k dispozícii (341/2, 541). Na realizáciu stavby rámci súkromnej parcely, či už objektu ako takého alebo prístupu počas realizácie stavby majiteľ nedal súhlas. Obe nám dostupne verzie projektu presahujú hranice súkromných pozemkov.

- 6) V projekte nie je zaznačené kadiaľ povedú jednotlivé inžinierske siete, je len písomne naznačené, že v rámci realizácie budú uložené chráničky inžinierskych sietí.

- Jednotlivé inžinierske siete majú svoje ochranné pásma, ktoré môžu zasahovať do súkromných pozemkov a obmedziť tak možnosti využívania súkromného pozemku vlastníkom. Nemôžeme reálne posúdiť niečo, čo nie je v projekte zaznačené – ochranné pásma a prípadne ďalšie novovzniknuté tarchy na súkromnom pozemku, na ktoré majiteľ nedal súhlas a nebol o nich informovaný. Nie všetky inžinierske siete je možné viesť pod celou dĺžkou cesty, niektoré smú cestu križovať v nevyhnutnom rozsahu.

Týmto žiadame o doplnenie chýbajúcich informácií, doriešenie projektu a čas na preskúmanie a vznesenie námietok.

- 7) projekt ako je navrhnutý nerieši priepust / potok na parcelách – je len spomenuté: „UPRAVU PRIEPUSTU NA CESTE II/545 A ODVEDENIE VODY DO RECIPIENTU RIESI SAMOSTATNY PROJEKT“ - Samostatný projekt rieši tuto časť nie je nikde bližšie špecifikovaný alebo referencovaný a ani nám nebol daný k dispozícii. Žiadame preto

o doplnenie podkladov a možnosť a čas oboznámiť sa s projektom. Vzhľadom na to, že odvedenie vody do recipientu bude vedene pod celou dĺžkou cesty na parcelách 341/2,541, výrazne to ovplyvní technické riešenie cesty v tejto časti a môže presiahnuť hranice alebo možnosti daných parciel, prípadne si vyžiada zmenu projektu stavby „Kobyly IBV, nová ulica“ v tomto úseku. Pri nedostatočnej kapacite odtoku hrozí, že voda ktorá momentálne môže voľne odtekať v rámci „potoka“ na danej parcele nebude odvedená včas, čo bude mať za následok nedostatočne odvádzanie vody z cesty II/545 s následnom výlevom na parcelu 340/1 alebo okolité parcely. V prípade nevhodného riešenia alebo priepustnosti odvodnenia cesty v úsekoch parciel 341/2, 542 bude tento úsek stavby priamo zvádzať vodu na súkromný pozemok. Keďže nám tieto informácie nie sú k dispozícii, nemôžeme sa k nim vyjadriť. Pokiaľ je nám známe, je PRIEPUSTU NA CESE II/545 zberačom dažďovej a inej vody vo väčšom úseku cesty II/545. Je vôbec možné viesť takéto odvodnenie pod celou dĺžkou cesty?

- 8) Odvodnenie komunikácie rieši samostatný projekt - Projekt odvodnenia nie je nikde bližšie referencovaný a ani nám nebol daný k dispozícii. Žiadame preto o doplnenie podkladov a možnosť a čas oboznámiť sa s projektom odvodnenia. Odvodnenie komunikácie je v technickej správe projektu navrhnuté s použitím drenážnych rúr PVC Flexi DN160, vpuste každých 40-60 metrov čo vzhľadom na veľkosť danej komunikácie v kombinácii s očakávanou veľkosťou zastavanej plochy na daných parcelách považujeme za nedostatočné.
- 9) Odvodnenie novej ulice a zastavanej plochy ako celku - Odvodnenie komunikácie ma byť zvedene do kanalizácie, pričom jej parametre a umiestnenie nie sú známe, len odkázane na riešenie v samostatnom projekte. Pri nedostatočnej kapacite odvodnenia komunikácie alebo kanalizácie hrozí riziko zaplavenia a poškodenia majetku na susediacich parcelách. Už v súčasnom stave, keď dažďová voda môže voľne vsakovať do ornej pôdy, bez zastavanosti parciel 746/xx a miestnej komunikácie dochádza v čase výdatnejších alebo prudkých dažďov k dosahovaniu limitov priepustnosti potoka Brodek a hrozí jeho vyliatie. Zastavanosť tuto situáciu ešte zhorší. Jedna z vypustí odvodnenia navyše ústi pred existujúcim premostením, ktoré je v havarijnom stave a technicky tohto premostenia tiež prispieva k celkovej zníženej priepustnosti potoka. V tomto smere nie je možné vyjadrovať sa len k ceste (miestnej komunikácii ako takej) a neriešiť cestu ako súčasť projektu a celkový dopad projektu novej ulice ako takej.

Existuje dopadová štúdia a ucelený plán „novej ulice“? Ak áno, žiadame o poskytnutie a čas na preštudovanie. Ak nie, žiadame o vypracovanie a doplnenie.

- 10) Prístup k parcelám 746/84, 746/85 - Cesta (746/86) umožňuje prístup k parcelám 746/84, 746/85 avšak v rámci projektu, tato prístupová časť nie je vôbec spracovaná.
- 11) Projekt vôbec nerieši most medzi parcelami 746/54 a 341/2,541 a most nie je ani nikde v projekte referencovaný na iný projekt - Most ako je zakreslený v projekte (oboch verziách) svojou konštrukciou zasahuje do súkromných pozemkov, na čo nebol daný súhlas majiteľov pozemkov. Taktiež nám nie je známe jeho technické riešenie, dokumentácia a parametre, kadiaľ budú viesť prípadne inžinierske siete v rámci úseku mostu a celkový dopad na okolité súkromne parcely. Nemôžeme teda posúdiť návrh a vzniknúť prípadne námietky. Kto a rámci akého projektu je zodpovedný za realizáciu mostu, ak nie je súčasťou tohto projektu? Týmto žiadame o doplnenie chýbajúcich informácií a čas na preskúmanie a vznesenie námietok.
- 12) Cesta v úseku parciel 341/2, 541 je plánovaná v priamej blízkosti VN transformátora a VN vedenia - VN transformátor a VN vedenie majú svoje ochranné pásma, kde nie je možné



stavať. Časť stĺpa a VN vedenia/transformátora je na úseku plánovanej cesty. Projekt cesty tuto prekážku nikde nerieši ani sa neodkazuje na iný projekt ktorý by túto časť riešil. Súčasný stav neumožňuje postaviť cestu na daných parcelách. V prípade prekládok alebo iných zásahov do VN transformátora/vedenia nám nie sú k dispozícii informácie a tomto riešení, tým pádom nevieme posúdiť vplyv daného riešenia na okolité súkromne pozemky. Bude VN transformátor a VN presunutý? Bude VN vedene v rámci konštrukcie mosta? Bude VN transformátor a vedenie hneď vedľa cesty alebo chodníka bez dodržania ochranného pásma?

Týmto žiadame o doplnenie chýbajúcich informácií a čas na preskúmanie a vznesenie námietok.

- 13) Bude VN stĺpové vedenie nahradené VN vedením v zemi? - V súčasnosti sa vonkajšie stĺpové VN vedenie nachádza aj priamo nad parcelou 746/86, čo bráni výstavbe cesty za súčasných podmienok. Bude toto vedenie preložené? Ak áno, kam a ako? VN vedene v zemi má svoje ochranné pásmo a ďalšie nariadenia, ktoré môžu ovplyvniť možnosti využívania súkromných parcel. VN vedenie musí byť prístupné po celej svojej dĺžke. Ak bude VN vedene v zemi, kadiaľ povedie? V ochrannom pásme podzemného VN vedenia nie je možné stavať, zriaďovať skládky, vysádzať trvale porasty, vykonávať zemné práce bez predchádzajúceho súhlasu alebo robiť iné zásahy/činnosti ktoré by sťažili prístup k elektrickému vedeniu.

Týmto žiadame o doplnenie chýbajúcich informácií pre projekt stavby „Kobyly IBV, nová ulica“ ako aj schválenie technické riešenie a čas na preskúmanie a vznesenie námietok.

- 14) Časť cesty sa nachádza mimo intravilánu obce - Vzhľadom na nedostatočnú šírku parcel 341/2 a 541 a ďalšie súčasne prekážky v realizácii cesty, ako aj nás nesúhlas s umiestnením časti stavby na súkromnom pozemku sme sa snažili hľadať a navrhnúť alternatívy. Boli zamietnuté s odôvodnením, že obec nemôže riešiť veci mimo intravilánu obce, pričom okrem navrhovanej prístupovej cesty cez parcely 341/2 a 541 je celá zvyšná časť cesty mimo intravilánu obce. Je teda alebo nie je možné hľadať alternatívne riešenia mimo intravilánu? Navrhujeme zvážiť aj iné alternatívy prístupu k stavebným parcelám novej ulice.

- 15) Územný plán obce - Podľa vyjadrení zástupcov obce, v súčasnosti neexistuje územný plán obce Kobyly. Vzhľadom na lokalitu novej ulice považujeme za vhodnejšie a pre obec a občanov prospešnejšie riešiť alternatívy prístupu k pozemkom s výhľadom do budúcnosti – odbočkou pred vstupom do dediny. Spolu s úpravou hraníc intravilánu a vypracovaním územného plánu. Súčasne navrhovane riešenie prístupovej cesty (parcely 341/2,541) je z nášho pohľadu nielen nerealizovateľné ale aj obmedzujúce do budúcnosti. Projekt v súčasnosti ráta s ~25 stavebnými parcelami rámci novej ulice, pričom už teraz svojou dispozíciou (tvar cesty) naznačuje možnosť rozširovania danej lokality o dlhšie stavebné pozemky, alebo vybudovania prepojenia s ďalšími cestami obce a tým riešenia obmedzených možností prístupu do ďalších parcelám (parcely 746/100, 746/86 pokračujúcej k hranici stavebných pozemkov). Akékoľvek navyšovanie spádovej alebo prechodovej oblasti pre danú komunikáciu zvýši frekvenciu motorových vozidiel a tým aj nároky na cestu a jej parametre. Nie je možné do vylúčiť, že napríklad parcela 1285/680 alebo ďalšie susediace parcely budú v budúcnosti zastavane. Vzhľadom na to, že cesta je stavba trvalého charakteru a nie je predpoklad, že sa po vybudovaní zmení, je potrebné preskúmať a zvážiť všetky možnosti a vybrať tú najlepšiu z dlhodobého hľadiska. Majúc na mysli možnosti a potenciál ďalšieho rozrastanie obce, dáva alternatívna trasa aj z tohto pohľadu väčší zmysel.

- 16) Chýbajúce vyjadrenia / ďalších strán - Podľa informácií sa všetky ostatne strany okrem strán zúčastnených na stretnutí už vyjadrili. Žiadame preto o nahliadnutie do súhlasných stanovísk, hlavne tých, ktoré sa týkajú technických riešení a schvaľovacích procesov.
- 17) Žiadame o vyhotovenie zápisnice z daného stretnutia a písomné potvrdenie prevzatia tých námietok Obcou Kobyly. Taktiež žiadame o obcou overene kópie týchto námietok.

- Na ústnom pojednávaní dňa 21.01.2021 podali písomnú námietku účastníci konania Vladimír Paľa a Alžbeta Paľova, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov

Nesúhlasíme s umiestnením stavby „IBV Kobyly, nová ulica,, na parcele č. 341/1, taktiež nesúhlasíme ani s využívaním parcely 341/1 na stavebné účely, parkovanie ťažkej techniky a osobných automobilov ako aj s prejazdom cez parcelu 341/1 na komunikáciu „IBV Kobyly, nová ulica,,.

Taktiež žiadam o vyhlásenie, že môžu byť zriadené dva vjazdy na hranici pozemku.

- Na ústnom pojednávaní dňa 09.06.2021 podala písomne námietky účastníčka konania Ing. Lucia Stachurová, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov.

1.) Vyjadrenie VSD k žiadosti o pripojenie do distribučnej sústavy (01-2020) vyžaduje v prípade NN vedenia písomný súhlas majiteľov dotknutých nehnuteľností s jeho umiestnením na ich pozemku. Keďže rámci parcely 341/1 ide o novovzniknuté NN vedenie smerom k parcelám 745/xx, tento súhlas je potrebný a nebol zabezpečený.

2.) Vyjadrenie VSD k projektovej dokumentácii ako podklad pre územné konania bolo vydané s platnosťou na jeden rok, ktorý uplynul 03-2021. Prípadná žiadosť o predĺženie bola možná pred uplynutím platnosti. Preto toto vyjadrenie nemôže byť použité ako podklad pre súčasné územné konanie – chýba teda platný podklad.

3.) Ochranné pásma trafostanice (10m), nadzemného vedenia (časť VN vedúca zo zeme k transformátoru/odpína u) a odpína tak ako sú navrhnuté, zasahuje do plánovanej MK a konštrukcie mosta, pričom MK aj most sú navrhované v priamom susedstve. Akákoľvek technická realizácia vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas majiteľa dotknutého pozemku.

4.) Umiestnenie mostu bolo na námietku 11 z prvého kola posunuté tak, aby nezasahovalo do súkromných parciel. Ide však len o „kozmetický,, posun, bez technickej úpravy mostnej konštrukcie, tak aby spĺňala nároky na technické parametre, nosnosť, samotnú realizáciu a trvalý charakter. Projektová dokumentácia mosta nevytyčuje priamo jeho umiestnenie (koordináty) a napojenie na MK.

5.) Šírka chodníka v rámci mostnej konštrukcie nie je dostatočná, len 10. Minimum pre chodník, v rátane mostov je 1,5m (STN 73 6110).

6.) Navrhovaná konštrukcia mosta neberie do úvahy existujúci potok (odvodnenie/trativod) nachádzajúci sa na parcele 541.

7.) Navrhovaná MK (746/86) nerieši možnosť budúceho napojenia susedných parciel (1285/680), pričom ma na to ideálne predpoklady. Zároveň však rieši budúce možné napojenie iných príľahlých pozemkov, napríklad v rámci parcely 746/100 – nerovnaký prístup. Táto skutočnosť bola/je obci komunikovaná aj majiteľmi dotknutých parciel a riešená aj mimo tohto územného konania.

8.) MK v rámci parcely 541 má ideálny predpoklad, aby z nej bol urobený prístup k parcele 340/1, s čím navrhované riešenie neráta – oporný múr po celej dĺžke. Žiadame o zapracovanie takéhoto prístupu k parcele 340/1.

9.) Chodník musí byť súčasťou MK, nie je možné ho oddeliť (parcely 341/2, 541, 540). Sme toho názoru, že takéto oddelenie je aj z hľadiska bezpečnosti a noriem neprípustné, keďže sa tu jedná o jediný prístup k parcelám 746/xx. Taktiež do budúca nie je možné vylúčiť, že táto MK bude slúžiť ako MK pre širšiu spádovú oblasť. Je preto potrebné nájsť riešenie, kde bude chodník s cestou riešený ako jeden celok. Považujeme z hľadiska bezpečnosti za nevyhnutné, aby bol

chodník, minimálne v prístupovej časti k parcelám 746/xx (parcely 341/2, 541, 540), realizovaný spolu s MK, nie neskôr, inde alebo vôbec. Navrhované oddelenie chodníka od cesty je zároveň v priamom rozpore s STN 73 6110, kde je v časti 12.3.4.1 priamo definované: V zastávanom území sa chodníky navrhujú na oboch stranách MK. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodník navrhnúť iba na jednej strane MK.

10.) Navrhovaný oddelený chodník (v rozpore s STN 73 61 10) je navrhovaný vrátane „úpravy jestvujúcej lávky“ pričom v skutočnosti sa jedná o pôvodný most v minulosti slúžiaci na prístup k oblasti aj súčasných parciel 746/xx. Tento most je v dezolátnom stave, nevhodnom na vybudovanie akejkoľvek komunikácie (MK alebo samotný chodník). Vid' tiež námietka z prvého územného konania, kde je tento most aj jeho havarijný stav spomenutý ako prekážka pri dostatočnom odvodnení danej oblasti.

11.) Do začiatku územného konania sme neobdržali žiadne vyjadrenie k našim námietkam z prvého kola.

- Na ústnom pojednávaní dňa 09.06.2021 podali písomnú námietku účastníci konania Vladimír Paľa a Alžbeta Paľova, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov

Nesúhlasíme s umiestnením stavby na súkromnej parcele 341/1.

Nikdy nesúhlasíme so zrušením výjazdu z parcely 341/1 na cestu č. II/545.

Súhlasíme s umiestnením cesty na parcele 540.

Ďalej zaujímame stanovisko: s prestavbou elektrického napätia na podzemne vedenie nikdy nesúhlasíme. Ani s vedením nízkeho napätia na našom pozemku k trafu zásadne nesúhlasíme.

Projekt investora na prestavbu elektrického napätia nie je možné realizovať. Ochranné pásmo od drôtov vysokého napätia je 10 metrov na každú stranu. Rovnako nesúhlasíme s výstavbou mosta na našej parcele.

Rozhodnutie o pripomienkach a námietkach účastníkov konania: pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

- Námietkou účastníčky konania Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov podanou dňa 21.01.2021 sa stavebný úrad riadne zaoberal a v bodoch 1., 2., 3., 6., 7., 8., 9., 10., 12., 13., 14., 15., 16., 17 ju považuje za neopodstatnenú a v bodoch 4., 5., 11. ju považuje za opodstatnenú.
- Námietkou účastníkov konania Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov podanou dňa 21.01.2021 sa stavebný úrad riadne zaoberal a vyhodnotil ju za opodstatnenú.
- Námietkou účastníčky konania Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov podanou dňa 09.06.2021 sa stavebný úrad riadne zaoberal a v bode 1. ju uznal za opodstatnenú a v bodoch 2. – 11. ju považuje za neopodstatnenú.
- Námietkou účastníkov konania Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov podanou dňa 09.06.2021 sa stavebný úrad riadne zaoberal a vyhodnotil ju za neopodstatnenú.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

## O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22 Kľušov podal dňa 09.09.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Kobyly IBV, nová ulica „CKN 746/86, 746/84, 746/53, 746/54, 746/66, 746/100, 752/12, 752/22, 540/1, 534/1, 341/1, 341/2, 364/8, 364/7, 541, 544/1, 544/10, 534/1 a EKN 3005/1, 3005/2, 1284/680 v katastrálnom území Kobyly.

Stavebný úrad vyzval stavebníka na doloženie chýbajúcich podkladov pre posúdenie žiadosti. Po doložení podkladov oznámil verejnou vyhláškou podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania dňa 04.01.2021 a dňa 21.01.2021 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Na ústnom konaní boli predložené námietky pani Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 zastúpenej pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov, Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov, ktorými bol preukázaný zásah do ich vlastníckych práv. Stavebný úrad vyzval stavebníka na prepracovanie projektovej dokumentácie a jej opätovné predloženie na posúdenie orgánom štátnej správy.

Stavebný úrad po doložení upravenej projektovej dokumentácie oznámil verejnou vyhláškou podľa § 36 stavebného zákona zvolenie opätovného územného konania všetkým známym účastníkom konania dňa 24.05.2021 a dňa 09.06.2021 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Na ústnom konaní boli predložené námietky pani Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 zastúpenej pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov, Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov, ktorým navrhovateľ vyhovel a prepracoval projektovú dokumentáciu tak, že objekt prístupovej cesty a mostný objekt osadil podľa vzájomnej dohody (tak, ako to je zakreslené v snímku z pozemkovej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia).

Námietkou účastníčky konania Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov podanou dňa 21.01.2021 na ústnom pojednávaní sa stavebný úrad riadne zaoberal. V bode 1. ju vyhodnotil za neopodstatnenú nakoľko sa stavebný úrad počas celého územného konania riadil platnými hygienickými nariadeniami. V bode 2. ju taktiež vyhodnotil za neopodstatnenú, keďže žiadateľom uvedeným v návrhu o vydanie územného rozhodnutia predmetnej stavby je *Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22 Kľušov*, ktorá je aj uvedená vo všetkých písomnostiach ako stavebník/investor stavby. V bodoch 3., 6., 7., 8., 9., 10., 12., 13., 14., stavebný úrad vyhodnotil námietku za neopodstatnenú nakoľko príprava a spracovanie projektovej dokumentácie v stupni *dokumentácia pre územné rozhodnutie* DUR bola spracovaná odborne spôsobilou osobou, bola predložená k vyjadreniam dotknutým orgánom štátnej správy, správcom inžinierskych sietí a k územnému konaniu na jej prerokovanie s ostatnými účastníkmi konania. V bode 15. posúdil stavebný úrad námietku za neopodstatnenú nakoľko Obec Kobyly nemá schválený územný plán a k predmetnému návrhu sa kladne vyjadrili dotknuté orgány ako aj Obec Kobyly, ktorá je samotným navrhovateľom. Body, 16. a 17. sú neopodstatnené nakoľko právo nahliadnuť do spisu ma každý účastník predmetného konania a kompletná projektová dokumentácia ako aj stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy boli predložené na ústnom pojednávaní, z ktorého bola vypracovaná zápisnica. V bodoch 4., 5. a 11. stavebný úrad vyhodnotil predmetnú námietku za opodstatnenú nakoľko stavba nesmie zasahovať žiadnou svojou časťou do vedľajších nehnuteľností a ovplyvniť ich využitie na daný účel.

Námietkou účastníkov konania Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov podanou dňa 21.01.2021 na ústnom pojednávaní sa stavebný úrad riadne zaoberal a považuje ju za opodstatnenú nakoľko podľa § 38 stavebného zákona *Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke*

*alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.*

Námietkou účastníčky konania Ing. Lucie Stachurovej, Kobyly 212, 086 22 Kľušov v zastúpení pánom Matúšom Klesíkom, Kobyly 212, 086 22 Kľušov podanú dňa 09.06.2021 na ústnom pojednávaní sa stavebný úrad riadne zaoberal a v bode 1. ju vyhodnotil za opodstatnenú, no nakoľko sa účastníci konania dohodli na umiestnení stavebného objektu SO 02 mostný objekt na parcele CKN 540/1 považuje túto námietku za bezpredmetnú. Ostatné body námietky 2. – 11. považuje stavebný úrad za neopodstatnené keďže predkladaná projektová dokumentácia a jej technické parametre boli posúdené nato príslušnými inštitúciami.

Námietkou účastníkov konania Vladimíra Paľu a Alžbety Paľovej, Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov podanou dňa 21.01.2021 na ústnom pojednávaní sa stavebný úrad riadne zaoberal a považuje ju za neopodstatnenú nakoľko sa účastníci konania dohodli na umiestnení stavebného objektu SO 02 mostný objekt na parcele CKN 540/1. Súhlas s takýmto umiestnením stavby následne uviedli v zápasnici z územného konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 37, 39, 39a) stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

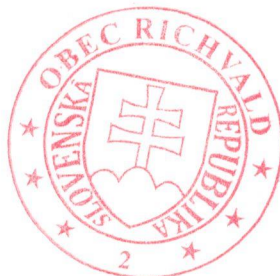
Svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a samosprávy: Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie; Správa a údržba ciest PSK, oblasť Bardejov; Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Východoslovenská distribučná, a.s.; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.; Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Bardejove, okresný dopravný inšpektorát.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Richvald, 085 01 Bardejov.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.



Mgr. Zuzana Germanová  
starosta obce Richvald

Prílohy: snímok z pozemkovej mapy

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

1. Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22 Kľušov
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. ORANGE SLOVENSKO a.s., MICHOLSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
6. Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Bardejov, Štefániková 789, 085 01 Bardejov
8. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. ORANGE SLOVENSKO a.s., MICHOLSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierská 14, 041 59 Košice
12. Slovenský pozemkový fond, P.O.BOX 14, 840 05 Bratislava 45
13. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Alojz Novák, Kobyly 1, 086 22 Kľušov
15. Mgr. Agáta Hanišová, Kobyly 1, 086 22 Kľušov
16. Eduard Rondzik, Šípková 2688/5, 086 06 Ľubotice
17. Mgr. Andrea Rondziková, Šípková 2688/5, 086 06 Ľubotice
18. Helena Nováková, Kobyly 1, 086 22 Kľušov
19. Bc. Mária Geci, Janovce 92, 086 41 Raslavice
20. Vladimír Paľa, Kľušov - Kľušovská Zábava 223, 086 22 Kľušov
21. Alžbeta Paľová, Bardejov – Bardejovská Zábava 23, 085 01 Bardejov
22. Ing. Lucia Stachurová, Kobyly 212, 086 22 Kľušov
23. Martin Gutek, Kobyly 200, 086 22 Kľušov

vyvesené dňa : 3.12.2021

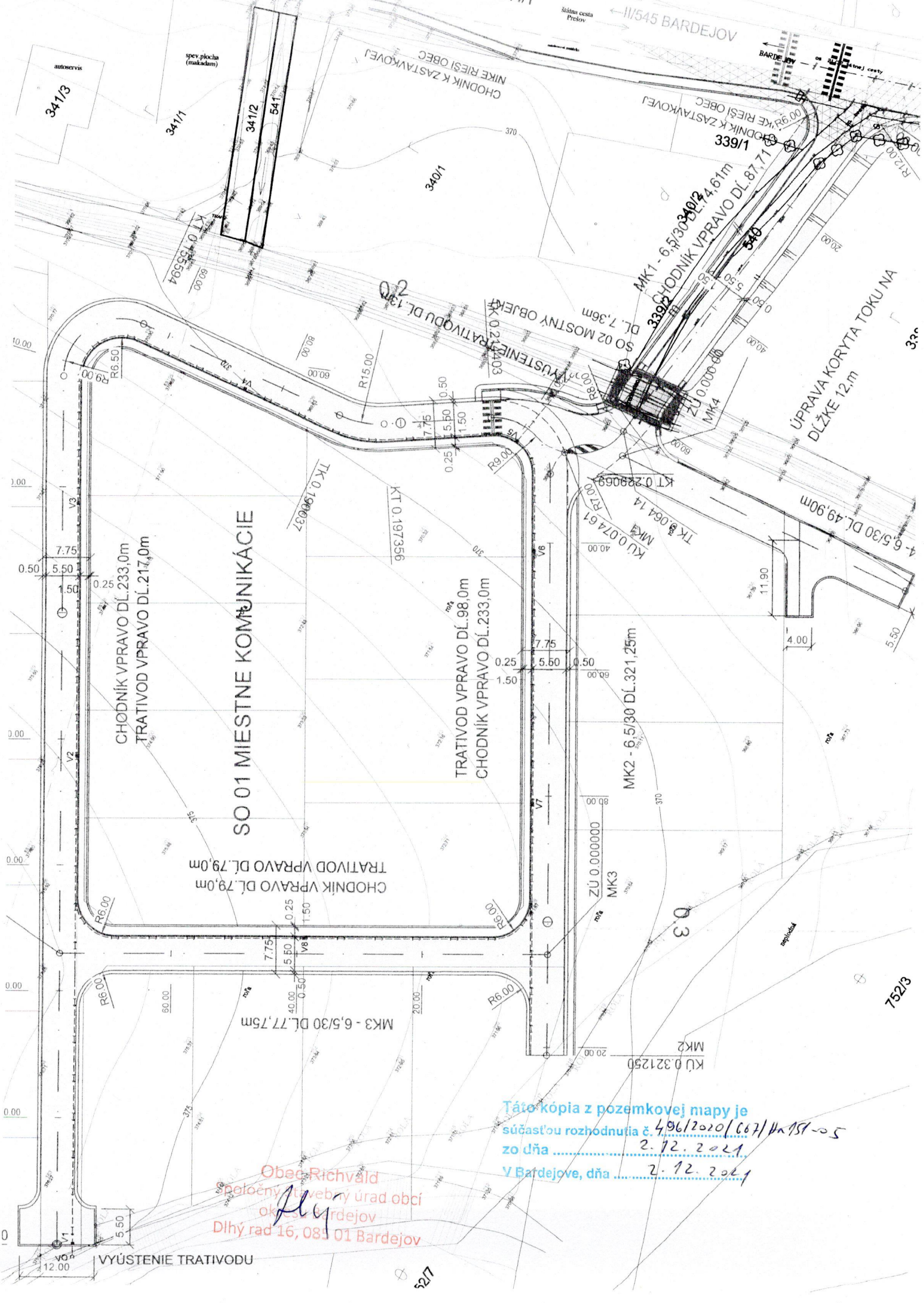
sňaté dňa :

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

  
**OBEC KOBYLY**  
Kobyly 57, 086 22  
IČO: 00 322 130

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Richvald, Kobyly a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 odst. 2 zákona č. 71/67Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia .



**SO 01 MIESTNE KOMUNIKÁCIE**

CHODNÍK VPRAVO DĹ.233,0m  
TRATIVOD VPRAVO DĹ.217,0m

TRATIVOD VPRAVO DĹ.98,0m  
CHODNÍK VPRAVO DĹ.233,0m

CHODNÍK VPRAVO DĹ.79,0m  
TRATIVOD VPRAVO DĹ.79,0m

MK3 - 6,5/30 DĹ.77,75m

MK2 - 6,5/30 DĹ.321,25m

ÚPRAVA KORYTA TOKU NA  
DĹŽKE 12,m

Obec Richvold  
Miestny úrad obce Bardejov  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Táto kópia z pozemkovej mapy je  
súčasťou rozhodnutia č. 496/2020/C67/HK 151-05  
zo dňa ..... 2. 12. 2021  
V Bardejove, dňa ..... 2. 12. 2021

VYÚSTENIE TRATIVODU

327

752/3

330

341/3

341/1

341/2

340/1

339/1

544/1

II/545 BARDEJOV

BARDEJOV

CHODNÍK K ZASTAVKOVEJ  
NIKE RIEŠI OBEC

CHODNÍK K ZASTAVKOVEJ  
NIKE RIEŠI OBEC

CHODNÍK VPRAVO DĹ.4,61m

CHODNÍK VPRAVO DĹ.87,71m

SO 02 MOSTNÝ OBJEKT  
DĹ 7,36m

MK1 - 6,5/30 DĹ.4,61m

CHODNÍK VPRAVO DĹ.4,61m

ZÚ 0,000000

MK4

ZÚ 0,000000

MK4

TK 0,064 14

MK3

TK 0,074 61

MK3

TK 0,289 069

MK3

TK 0,064 14

MK3

TK 0,074 61

MK3

ZÚ 0,000000

MK3

ZÚ 0,000000

MK3

KU 0,321250

MK2

KU 0,321250

MK2

KU 0,321250

MK2